

г. Москва

« 02 » декабря 2019г.

НОУ ВО «Московский социально-педагогический институт» (НОУ ВО «МСПИ») в лице Проректора по экономической деятельности Федотовой Елены Викторовны, действующей на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и индивидуальный предприниматель Лифанов Владимир Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серия 77 № 017768400, выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 01.04.2016г. ОГРНИП № 316774600182411 с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. *ЗАКАЗЧИК* поручает, а *ИСПОЛНИТЕЛЬ* принимает на себя обязательства по ежемесячному оказанию услуг по техническому обслуживанию (далее – ТО), гарантийному и послегарантийному ремонту оборудования, входящего в систему электротехнического оборудования и кабельных сетей (далее – Система), указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

2. Общие положения

- 2.1. Техническое обслуживание включает в себя:
- один плановый и один аварийный выезд специалиста *ИСПОЛНИТЕЛЯ* на объект к *ЗАКАЗЧИКУ*;
 - проверка работоспособности системы в целом, консультационные услуги по работе системы;
 - удалённое администрирование Системы (при наличии технической возможности);
 - внесение изменений в алгоритм работы системы по желанию *ЗАКАЗЧИКА*;
 - диагностика системных ресурсов, проверка дисковых массивов на наличие ошибок;
 - диагностика возможных неисправностей оборудования и мелкий ремонт на месте;
 - проверка системных параметров и настроек;
 - очистка и герметизация оборудования;
 - настройка системы;
 - электромонтажные работы на объекте;
 - диагностика кабельной сети, визуальный осмотр соединений;
- 2.2. К эксплуатации допускается исправная Система, стоящая на ТО по настоящему Договору. За эксплуатацию неисправной Системы *ИСПОЛНИТЕЛЬ* ответственности не несет.
- 2.3. Состав системы, стоимость и место проведения работ по ТО, указывается в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью к настоящему Договору.
- 2.4. Если в процессе проведения работ по ТО обнаруживается, что оборудование кроме профилактики требует выполнения ремонта и замены отдельных узлов или блоков, то *ИСПОЛНИТЕЛЬ* уведомляет об этом *ЗАКАЗЧИКА* и с его согласия производит ремонт оборудования. В стоимость ТО не включается стоимость ремонта, который невозможно произвести на месте;
- 2.5. При необходимости ремонт оборудования может производиться на территории Сервисного центра. Доставка неисправной техники в ремонт и из ремонта осуществляется *ИСПОЛНИТЕЛЕМ*.
- 2.6. В случае обрыва кабельной сети, относящейся к системе, по вине *ЗАКАЗЧИКА*, неисправность устраняется *ИСПОЛНИТЕЛЕМ* за отдельную плату.
- 2.7. Услуги *ИСПОЛНИТЕЛЯ* по ремонту системы, неисправность которой вызвана нарушением *ЗАКАЗЧИКОМ* требований соответствующих руководств по эксплуатации, либо неквалифицированными или умышленными действиями третьих лиц выполняются за отдельную плату.
- 2.8. Стоимость деталей, узлов и комплектующих, заменяемых *ИСПОЛНИТЕЛЕМ* при оказании услуг по ремонту в послегарантийный период оплачивается отдельно. Допускается производить ремонт системы из деталей *ЗАКАЗЧИКА*. Ремонт оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации производится за счет *ИСПОЛНИТЕЛЯ*.
- 2.9. Прием вновь вводимого оборудования на ТО и снятие с ТО производится по письменному извещению *ЗАКАЗЧИКА*, на основании которого стороны вносят необходимые изменения в Приложение №1 к настоящему Договору.
- 2.10. *ИСПОЛНИТЕЛЬ* не несет ответственность за сбой в работе или выходе из строя системы в целом или отдельных составляющих системы, вызванные отключением или превышением питания в электрической сети или иными неполадками, нарушившие работу системы *ЗАКАЗЧИКА*.

3. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. Выполнять все обусловленные Договором работы качественно и в срок.
- 3.2. При проведении работ по ТО соблюдать Правила Технической Эксплуатации (ПТЭ), Правила Техники Безопасности (ПТБ) и Санитарные Нормы и Правила (СНиП).
- 3.3. Обеспечивать прием заявок на ремонт неисправной системы или оборудования в течение рабочего дня по телефону (495) 495-32-22 с 09-00 до 19-00.
- 3.4. Оказывать услуги, перечисленные в Договоре, ежедневно с 09-00 до 19-00, в течение 48 рабочих часов с момента приема заявки.
- 3.5. Вести учёт вызовов технических специалистов и регистрации выполненных работ.
- 3.6. Производить оформление необходимых гарантийных и других документов. Выполнение работ по ТО должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

4. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Производить эксплуатацию системы электротехнического оборудования в точном соответствии с инструкциями по эксплуатации оборудования, входящего в систему.
- 4.2. При эксплуатации системы соблюдать правила ПТЭ, ПТБ и СНИП в местах установки оборудования.
- 4.3. Не допускать к эксплуатации необученных лиц.
- 4.4. Выполнять предписания ИСПОЛНИТЕЛЯ, связанные с соблюдением правил эксплуатации системы.
- 4.5. Допускать к обслуживанию оборудования только работников ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 4.6. Назначить ответственное лицо для контактов с представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ по данному Договору.
- 4.7. Следить за исправностью и внешним видом оборудования, не допускать попадания жидкостей, посторонних предметов и насекомых внутрь корпусов оборудования.
- 4.8. При обнаружении неисправности оборудования срочно сообщить об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ по телефону (495) 495-32-22 и следовать рекомендациям специалиста.
- 4.9. Обеспечивать представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ свободный доступ к оборудованию, выделять на время проведения работ рабочее место, создавать условия для сохранности оборудования, материалов и инструмента.
- 4.10. Производить своевременно оплату за ТО оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.11. Следить за сохранностью и ведением, а также в обязательном порядке предоставлять представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ «Журнал учета вызова технических специалистов и регистрации выполненных работ».
- 4.12. Выполнение работ по техническому обслуживанию должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

5. Стоимость работ и порядок расчета

- 5.1. Расчет за ежемесячное ТО производится ЗАКАЗЧИКОМ до 5-го числа текущего месяца (за предыдущий месяц).
- 5.2. Стоимость работ по Договору определяется Приложением №1 к настоящему Договору.
- 5.3. Оплата производится путем перечисления денежных сумм на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6. Ответственность сторон и действующее право

- 6.1. Каждой из сторон предоставляется право досрочно прекратить действие договора, письменно предупредив об этом другую сторону не менее чем за один месяц. В течение этого месяца стороны производят все взаиморасчеты за работы, выполненные по настоящему Договору.
- 6.2. В случае задержки оплаты за ТО более 1 месяца действие договора приостанавливается. Возобновление договора производится после погашения задолженности по настоящему договору.
- 6.3. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 6.4. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде г. Москвы и Московской области.
- 6.5. При решении вопросов о взаимоотношениях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим Гражданским Законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор заключен « 02 » декабря 2019 года и действует до « 31 » декабря 2020 года.
- 7.2. Договор может быть продлен на следующий год при условии выполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязанностей по Договору.
- 7.3. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеют одинаковую юридическую силу.

8. Форс-мажор

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего договора, а также обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
- 8.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, сторона по контракту, для которой создавалась невозможность исполнения принятых по договору обязательств, должна известить о них в письменном виде другую сторону с приложением соответствующих доказательств и документов в 20-дневный срок со дня наступления этих обстоятельств.

9. Реквизиты и юридические адреса сторон

Заказчик:

НОУ ВО «МСПИ»

Адрес: 105082 г. Москва, улица Ф.Энгельса, дом 75, стр.3

ИНН 7704149384 КПП 770101001

Банковские реквизиты:

Р/сч 40703810238100100212 ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА

корсчет 30101810400000000225 БИК 044525225 ОКПО 45000032 ОКТМО 45375000

ОГРН 1037739271899 ОКВЭД 85.22

Телефон, факс 8(499)963-80-73

E-mail: fin@mspi.edu.ru

Исполнитель: ИП Лифанов Владимир Сергеевич.

Адрес: 127644, г.Москва, Карельский б-р, д.21, кор.1, кв.109

ИНН 771375688415, ОГРНИП 316774600182411.

Банковские реквизиты: Р/с 40802810738000162997, в ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА, К/с 30101810400000000225,
БИК 044525225

тел. 8 495 495-32-22.

E-mail: lifanov-vs@yandex.ru

Заказчик:

НОУ ВО «МСЦИ»



подпись
М.В.

Федотова Е.В. /
расшифровка подписи

Исполнитель:

ИП Лифанов Владимир Сергеевич



подпись
М.П.

/Лифанов В.С./
расшифровка подписи

Приложение №1

к Договору № 21-19 от « 02 » декабря 2019 г.
на техническое обслуживание электротехнического оборудования и кабельных сетей

Адрес объекта: г. Москва, улица Ф.Энгельса, дом 75, стр.3

№ п/п	Наименование оборудования установленного на объекте	Количество	Стоимость ТО
1.	Освещение (светильники потолочные)	900 шт	90 000 р.
2.	Розетки и щиты распределительные с оборудованием	682 шт	34 100 р.
3.	Линии электропитания	3566,2 м	35 662 р.

Всего наименований: 3

Итого по договору: 159 762 руб.

Без налога НДС.

(Сто пятьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят два) руб.
(Сумма прописью)

Заказчик:

НОУ ВО «МСПИ»



подпись
М.П.

/ Федотова Е.В. /
расшифровка подписи

Исполнитель:

ИП Лифанов Владимир Сергеевич



подпись
М.П.

/ Лифанов В.С. /
расшифровка подписи

N10

**Дополнительное соглашение № 1
к договору № 21-19 от 02.12.2019.**

г. Москва

01 марта 2022 г.

НОУ ВО «Московский социально-педагогический институт» (НОУ ВО «МСПИ») в лице Ректора Мельникова Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и индивидуальный предприниматель Лифанов Владимир Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 77 № 017768400, выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 01.04.2016г. ОГРНИП № 316774600182411 с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору № 04-18 от 01.03.2018 г. о нижеследующем:

1. Изменение стоимости работ:

1.1. Итоговая стоимость по Договору составляет – 279 762,00 рублей (Двести семьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят два рубля 00 коп.)

7.Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

НОУ ВО «МСПИ»

Адрес: 105082 г. Москва, улица Ф.Энгельса, дом 75, стр.3

ИНН 7704149384 КПП 770101001

Банковские реквизиты:

Р/сч 40703810238100100212 ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА

корсчет 30101810400000000225 БИК 044525225 ОКПО 45000032 ОКТМО 45375000

ОГРН 1037739271899 ОКВЭД 85.22

Телефон, факс 8(499)963-80-73

E-mail: fin@mspi.edu.ru

Исполнитель:

ИП Лифанов Владимир Сергеевич

Свидетельство № 316774600182411 от 01.04.2016 г., ИНН: 771375688415, Паспорт: серии 45 10

№ 068359 выдан 12.01.2009 года ОВД района Дмитровский ОУФМС России по гор. Москве в

САО г. Москвы, Адрес: 127644, г. Москва, Карельский бульвар, д. 21, корп. 1, кв. 109

Р/с 40802810738000162997, в ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА, К/с 30101810400000000225, БИК

44525225, тел.: +7 (495) 495-32-22

8. Подписи сторон

Заказчик:

НОУ ВО «МСПИ»



Мельников Д.А.

Подрядчик:

**Индивидуальный
предприниматель
Лифанов В.С.**



В. С. Лифанов

Син