

Договор № 118

проектирование и монтаж противопожарных систем

19 февраля 2019 г.

Индивидуальный предприниматель Корнеев Александр Владимирович, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и Негосударственное образовательное учреждение высшего образования «Московский социально-педагогический институт» (НОУ ВО «МСПИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Ректора Мельникова Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет настоящего Договора

1.1. "Исполнитель" обязуется выполнить, а "Заказчик" оплатить Работы по проектированию, монтажу и пуско-наладке следующих систем:

- *система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией.*

на объекте "Заказчика":

Помещения административного здания, по адресу: 105082 г. Москва, улица Ф.Энгельса, дом 75, стр.3.

1.2. Работы включают в себя:

- закупку, поставку оборудования и материалов на объект "Заказчика";
- разработку проекта;
- выполнение монтажных работ;
- выполнение пуско-наладочных работ смонтированного оборудования;
- подготовку исполнительной документации.

1.3. "Исполнитель" обязуется выполнять Работы, указанные в пункте 1.1. настоящего Договора, в полном соответствии с:

- действующим законодательством РФ;
- "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации";
- СП 3.1313.2009 Свод правил системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности.
- СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические нормы и правила проектирования;
- проектной и исполнительной документацией, разработанной на данные установки (при её наличии);
- строительными нормами и правилами (СНиП), ГОСТами;
- и другими установленными требованиями, предъявляемыми к данным видам Работ.

1.4. "Исполнитель" гарантирует, что обладает всеми правами на выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором.

2. Стоимость настоящего Договора

2.1. Стоимость Работ по настоящему Договору определяется в соответствии со спецификацией (сметой) - Приложение №1 к настоящему Договору и составляет:

170 000, 00 руб. (Сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается (упрощенная система налогообложения).

2.2. Цена настоящего Договора включает в себя все расходы "Исполнителя", которые он несёт при выполнении работ, в т.ч. накладные, транспортные расходы, затраты на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

3. Порядок и сроки оплаты

3.1. Расчеты за оказанные услуги (выполненные работы) по настоящему Договору производятся путем перечисления "Заказчиком" безналичных денежных средств на расчетный счет "Исполнителя".

3.2. Оплата производится в следующем порядке:

3.2.1. После подписания настоящего Договора и до начала выполнения работ, "Заказчик" оплачивает "Исполнителю" аванс, в размере:

100 000,00 руб. (Сто тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается (Упрощенная система налогообложения).

3.2.2. После подписания акта выполненных работ, не позднее 10 (десяти) рабочих дней, "Заказчик" оплачивает "Исполнителю" остаток в размере:

70 000,00 руб. (Семьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается (Упрощенная система налогообложения).

4. Сроки выполнения работ

4.1. "Исполнитель" приступает к выполнению работ:

- в течение 5 рабочих дней с момента получения аванса, в соответствии с п. 3.2.1.

4.2. Срок выполнения Работ по настоящему Договору:

- в течение 25 рабочих дней с момента получения аванса, в соответствии с п. 3.2.1.

5. Порядок сдачи и приёмки выполняемых Работ.

5.1. Сдача-приемка выполненных по настоящему Договору Работ, осуществляется путем подписания «Сторонами» Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.2. "Исполнитель" направляет "Заказчику" два экземпляра Акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанных со своей стороны.

5.3. "Заказчик", получив акт, обязан не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения, подписать представленный "Исполнителем" Акт и направить один экземпляр "Исполнителю", либо дать мотивированный отказ от подписания акта. В случае, если "Заказчик" в сроки, установленные настоящим пунктом не направит "Исполнителю" подписанный с его стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ либо не представит мотивированный отказ от его подписания, считается, что Акт подписан обеими сторонами, а услуги оказаны полностью.

6. Срок действия и порядок расторжения настоящего Договора.

6.1. Договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств, в том числе гарантийных обязательств.

6.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период действия настоящего Договора.

7. Гарантийные обязательства Исполнителя.

7.1. На результат выполненных "Исполнителем" работ устанавливается гарантийный срок: 12 месяцев. Гарантийный срок исчисляется с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. Права и обязанности Исполнителя.

8.1. "Исполнитель" обязан:

8.1.1. В случае заключения договора субподряда, не позднее 3 рабочих дней до дня его заключения, получить письменное согласие "Заказчика".

8.1.2. Устранить в течение 5 рабочих дней за свой счет все недостатки и дефекты выполненных Работ, обнаруженные "Заказчиком" в ходе проверки хода и качества Работ или при приемке результатов Работ.

8.1.3. Передать результат Работ "Заказчику" в порядке, установленном в п.п. 5.1 – 5.3. настоящего Договора.

8.2. Исполнитель имеет право:

8.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работы.

8.2.2. Привлекать с письменного согласия "Заказчика" к осуществлению работ по настоящему договору субподрядчиков, путем заключения с ними отдельного договора субподряда.

9. Права и обязанности Заказчика.

9.1. "Заказчик" обязан:

9.1.1. Принять результат Работ у "Исполнителя" в порядке, установленном в п.п. 5.1 – 5.3. настоящего Договора.

9.1.2. Оплатить выполненную "Исполнителем" Работу в размерах и в сроки, установленные настоящим Договором.

9.1.3. Обеспечивать допуск работников "Исполнителя" на объект.

9.2. Заказчик имеет право:

9.2.1. Проверять ход и качество Работ путем визуального осмотра текущих результатов Работ без предварительной договоренности с "Исполнителем".

9.2.2. Выдавать "Исполнителю" предписания об устранении выявленных нарушений по составу и качеству Работ выполняемых на объекте.

10. Ответственность сторон

10.1. В случае нарушения срока оплаты Работ, указанного в п. 3.2.1 и 3.2.2. настоящего Договора, "Заказчик" выплачивает "Исполнителю" неустойку в размере 0,1 % от стоимости Работ, указанной в п. 2.1. настоящего Договора за каждый день просрочки.

10.2. В случае нарушения срока выполнения Работ, указанного в п. 4.1. и 4.2. настоящего

Договора, "Исполнитель" выплачивает "Заказчику" неустойку в размере 0,1 % от стоимости Работ, указанной в п. 2.1. настоящего Договора за каждый день просрочки.

10.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, ответственность Сторон определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Любая из сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

К таким событиям чрезвычайного характера относятся: пожар, наводнение, землетрясение и иные явления природы, военные действия, массовые беспорядки, акты органов власти и управления РФ, органов местного самоуправления, зафиксированных в документах компетентных органов.

11.2. При наступлении указанных в п.11.1 обстоятельств, сторона должна без промедления, но не позднее 10 (десяти) дней с момента наступления, известить о них в письменном виде (факс, телеграф, заказное письмо) другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и срок исполнения обязательств, который отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

11.3. В случаях, когда указанные в п.11.1 обстоятельства и их последствия продолжают действовать более трёх месяцев или при наступлении таких обстоятельств становится ясно, что они и их последствия будут действовать более этого срока, любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом письмом другую Сторону за 20 (двадцать) дней до даты расторжения Договора. При этом ни одна из сторон не вправе требовать возмещения каких-либо убытков, понесенных ею в связи с настоящим Договором.

12. Разрешение споров

12.1. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

12.2. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем двусторонних переговоров, а в случае не достижения по ним согласия, путем обращения в Арбитражный суд.

13. Прочие условия

13.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13.2. Все приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

13.3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

13.4. Все документы, переданные по факсимильной связи, электронной почтой имеют

юридическую силу и могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде, если данный способ связи позволяет достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

13.5. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении юридических и почтовых адресов, банковских и иных реквизитов.

13.6. К отношениям сторон, неурегулированным условиями настоящего договора, применяется действующее гражданское законодательство РФ.

14. Реквизиты сторон

«ЗАКАЗЧИК»:

НОУ ВО "МСПИ"

Адрес: 105082, Москва г, Фридриха Энгельса ул, дом № 75, строение 3

ИНН / КПП: 7704149384 / 770101001

Банковские реквизиты:

р/с 40703810238100100212 в банке ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г.Москва,
БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

Ректор

М.П.



Мельников Д.А.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

Индивидуальный предприниматель Корнеев Александр Владимирович

Адрес: РОССИЯ, 140200, Московская обл, Воскресенский р-н, Воскресенск г,

Железнодорожная ул, дом № 1, квартира 57

ИНН: 500508799997

Банковские реквизиты: р/с 40802810100000005500 в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК",

БИК 044525974, к/с 30101810145250000974

ИП

М.П.



Корнеев А.В.

№	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	ИП 212-141	70	шт	289,04	20232,8
2	ИПР-ЗСУ Извещатель пожарный ручной	5	шт	184,39	921,95
3	РИП-12 исп.01 Источник резервированного питания	1	шт	3697,71	3697,71
4	Аккумулятор 12 В, 7 Ач	1	шт	617,95	617,95
5	Сигнал-20М Прибор приемно-контрольный	1	шт	4744,23	4744,23
6	Молния-12, Табло "Выход"	5	шт	169,44	847,2
7	Гофрошланг D=16, труба гофрированная, гибкая, серая.	800	шт	5,98	4784
8	КПСнг(А) FRLS 1x2x0,2 Кабель огнестойкий	800	м	16,94	13552
9	ПКИ-РС1 ("Говорун") Оповещатель с записанным речевым сообщением	5	шт	598,01	2990,05
10	Выполнение работ по проектированию системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ).	1	шт	24917,19	24917,19
11	Монтажный комплект	1	шт	4983,44	4983,44
12	Монтажные работы	1	шт	64784,68	64784,68
13	Пуско-наладочные работы	1	шт	16943,69	16943,69
14	Транспортные расходы	1	шт	2990,06	2990,06
15	Исполнительная документация	1	шт	2993,05	2993,05

Итого: 170 000,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 170 000,00

Всего наименований 15, на сумму 170 000,00 руб.
Сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек

От ИП Корнеев А. В.

От НОУ ВО "МСПИ"

должность
Корнеев Александр Владимирович
подпись, расшифровка
М. П. 

должность
Резерв
Мельников Д.А.
подпись, расшифровка




Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 50-Б/01299

от 30 января 2017 г.

На осуществление:

*Деятельности по монтажу, техническому
обслуживанию и ремонту средств обеспечения
пожарной безопасности зданий и сооружений*

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт противопожарных занавесов и завес, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах;
- Устройство (кладка, монтаж), ремонт, облицовка, теплоизоляция и очистка печей, каминов, других теплогенерирующих установок и дымоходов;
- Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций.

Настоящая лицензия
предоставлена:

Индивидуальному предпринимателю
Корнееву Александру Владимировичу
паспорт серия 4606 № 143028, выдан 27.07.2004
Центральным ГОМ Воскресенского УВД
Московской области

Основной государственный регистрационный
номер юридического лица

(индивидуального предпринимателя):

315500500004972

Идентификационный номер налогоплательщика:

№ 137157

**КОПИЯ ВЕРНА
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
КОРНЕЕВ АЛЕКСАНДР
ВЛАДИМИРОВИЧ**



Место нахождения (место жительства - для индивидуального предпринимателя):
140200, Московская область, г. Воскресенск, ул. Железнодорожная,
д. 1, кв. 57

Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:
140200, Московская область, г. Воскресенск, ул. Железнодорожная,
д. 1, кв. 57

Настоящая лицензия предоставлена на срок: бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего
органа – приказ Главного управления МЧС России по Московской области
от 30 января 2017 г. № 33

Начальник Главного управления
МЧС России по Московской области

(подпись)
М.П.

С.А. Полетыкин

140200 2017
Январь-Август
0037140200